

# Prosper Home通信

プラスパーホーム 神戸で創業70年 地域に根付く町の工務店  
2026年3月号



代表取締役  
大佐和 武彦

立春が過ぎましたが まだまだ寒いですね。  
私は暑いのも寒いのも苦手です(^^)  
という事で2月に南の島に行く計画をし奄美大島へいってきました。  
詳しくはつれづれ日記をご覧ください。  
今年はオリンピック、ワールドベースボール、ワールドカップサッカーとスポーツの祭典が目白押しですので、スポーツ観戦好きの私はワクワクしております。

こんにちは！  
寒さが本格化していますが、いかがお過ごしでしょうか？  
去年までは二重窓を設置すると補助金がもらえていましたが  
2026年は条件が改訂されて、少し使いづらい制度になりそうです。  
寒さ対策として二重窓は効果的ですが、他にも新建材や設備機器で  
対策することもできますので、お困りの方は是非ご検討ください。



大佐和 悠

床暖房をつけたいのだけど段差が気になる...そんな方へ  
お勧め商品をご紹介します！



## スリーエステクノ 床暖だん

スリーエステクノの床暖房システム「床暖だん」は、快適性と  
施工性を高い次元で両立した次世代の床暖房です。

最大の特長は、**厚みわずか0.6ミリという圧倒的な薄さ**。  
従来の床暖房のように床を大きくかさ上げる必要がなく、  
リフォームはもちろん新築でも床構成を選ばずに導入できます。

段差が生じにくいので、**バリアフリー性にも優れ**、施工時間の  
短縮やコスト削減にも貢献。空間デザインの自由度を損なうこと  
なく足元からやさしく部屋全体を暖める、使う人にも施工する人にも  
嬉しい床暖房システムです。

## 社長つれづれ日記 ～奄美大島 研修旅行～ (2月8日から11日)

3泊4日で、神戸空港から鹿児島空港を経由して奄美大島へ研修旅行  
出発当日は寒波で鹿児島空港が雪の為、着陸できない場合は引き返すか  
福岡空港に着陸とのアナウンスが流れましたが、フライト時間はおくれた  
ものの無事に奄美大島空港に着陸。



雨の中、レンタカーで**田中一村記念美術館**へ  
奄美大島の海をイメージして作られた池の上に高倉を模した展示室が立ち並ぶ  
象徴的な建築になっている美術館です。

**田中一村**は18歳で現在の東京芸術大学に入学しますが、2か月余りで退学した  
後は花鳥画・風景画などを独学で製作を続けていました。

**50歳で奄美大島**に渡り、孤独と切り詰めた生活の中で絵を描くために細工場働き、亜熱帯の植物をモチーフ  
に新たな日本画の世界を創造しました。**1997年9月**に69歳で他界されますが、悲しいことに一村の作品は他界  
された2年後に有志によって遺作展が奄美大島で開催されています。田中一村の絵画を大事に保存されていた有  
志の方々の想いが詰まった美術館だとも思いました。



**西郷隆盛**は奄美大島に住んでいた頃があり、愛加奈(あいかな)と呼ばれる女性との  
間に2人の子供が生まれましたが、西郷隆盛が薩摩藩に戻るときに子供達は西郷本家に  
引き取られ、愛加奈は奄美大島に一人残されたそうです。幕末の時代とは言え、悲しい  
歴史で、この時代の女性の逞しさに感銘しました。

**群倉(ぼねぐら)** 明治中期から後期に建築された高床式穀物  
倉庫『高倉』火災や台風にも備え、奄美独自の工法で高倉が  
連なったものを群倉とよび昭和40年ごろまで使われていた  
そうで、大和村だけで見られるようです。



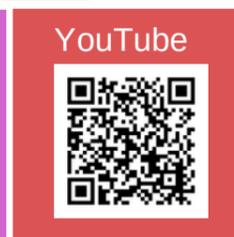
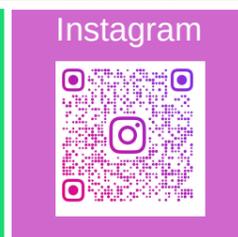
**黒潮の森マングローブ**ではカヌー体験をしました。  
マングローブとは、熱帯性気候の海水と淡水が混じる汽水域の  
森林を構成する樹木の総称です。生息している植物は、大気中に  
根を出す呼吸根(こきゅうこん)を持ち、取り込んだ塩分を体外  
に排出するシステムを備えている。

ほかの植物であれば海水に浸ると枯れてしまいますが、  
マングローブ植物は自然界の力を感じました。



フェリーに乗り**加計呂床島**にも行ってきました。  
第二次世界大戦で特攻隊は航空機だけでなくモーターボートでも計画されていたようで  
海軍特攻隊基地跡に特攻艇が復元されていました。

こちら是非ご覧ください！



裏面に続きます

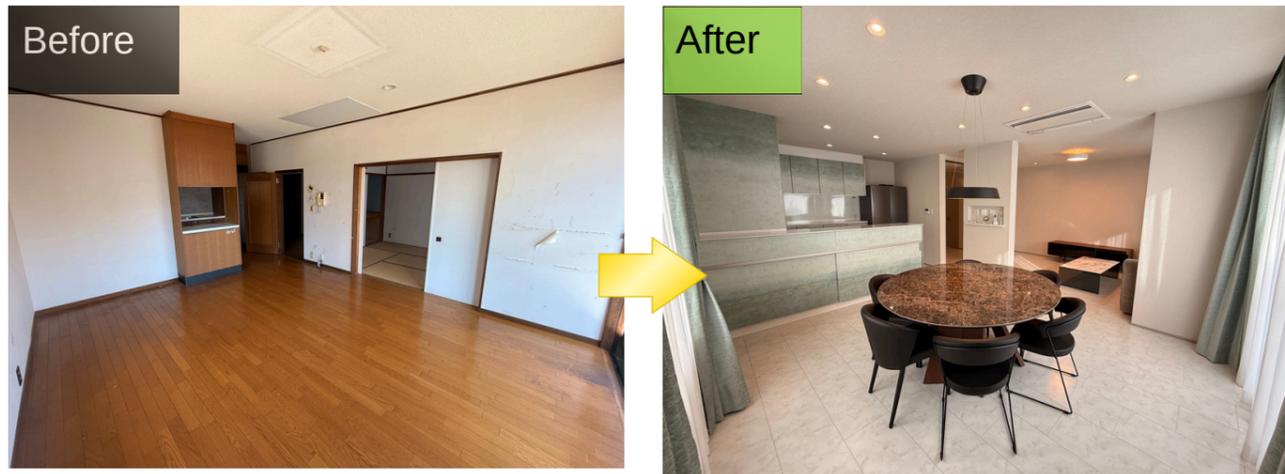


TEL.078-856-2177

神戸市東灘区住吉宮町5丁目7-19  
ホームページはこちら▶▶



～暮らしが変わる～ 戸建てフルリノベーション



今回のお客様のご要望は外も内も大改修したいという事で、改善できる個所はご期待に沿うよう計画しました。

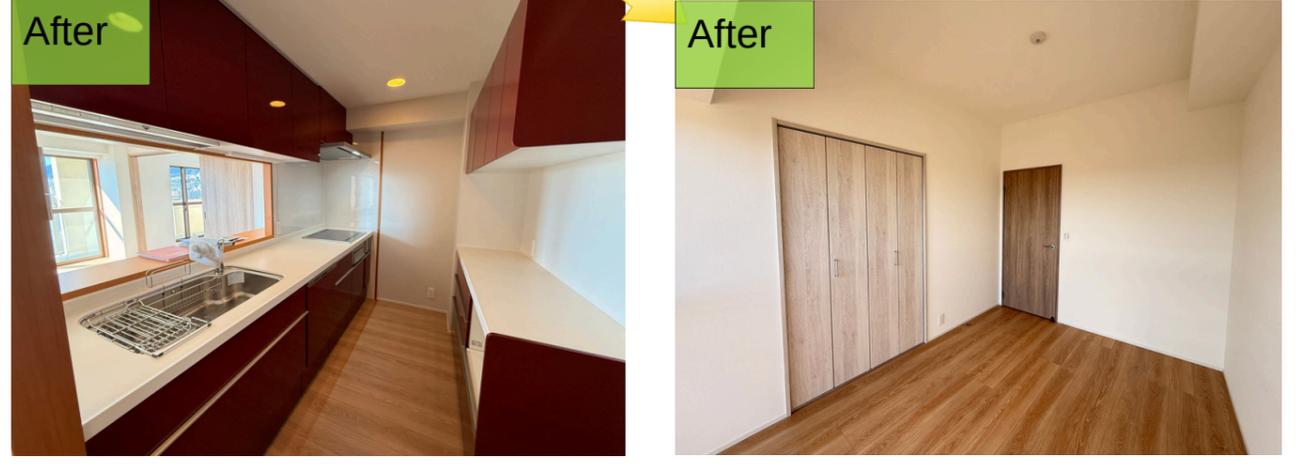


キッチンやお風呂はお客様が何回も足を運び選ばれましたので豪華な商品が設置されました。工事にかかわらせていただきありがとうございました。

延べ床面積  
約142㎡  
総工費  
約2870万円（税別）

詳細はHP施工事例をご覧ください

～家族の形がかわってもずっと心地いい家～マンションリノベーション



今回は、間仕切り壁を大きく変更して3LDKを4LDKにリノベーションしました。



水回りも床フローリングや建具もすべて交換して全面リノベーション完成です♪是非YouTube「ずっと心地いい家」をご覧ください！

延べ床面積  
約101㎡  
総工費  
約1100万円（税別）

詳細はHP施工事例をご覧ください