

# Prosper Home通信

プラスパーホーム 神戸で創業70年 地域に根付く町の工務店  
2025年9月号



代表取締役  
大佐和 武彦

9月になりましたが、残暑が厳しく、今年も秋を感じるのはいつ頃になるのでしょうか。  
毎週テニススクールに通っておりますが、‘スポーツの秋’‘読書の秋’‘食欲の秋’皆さまはどのような秋を過ごされますか？私は早くスポーツの秋がこないかななんて思っております。

こんにちは！

最近はこの猛暑でエアコンが故障することが増えているようです。新しく設置したもののでも室内外の寒暖差が激しく、配管部分で結露が発生し漏水する事案も出ておりますので、クリーニングやメンテナンスを心がけましょう。



大佐和 悠

## 社長つれづれ日記 ～香川県直島～岡山県鷺羽温泉・児島～

**初日：**岡山県の宇野港に車を駐車してフェリーに15分ほど乗船し、香川県の直島へ(島の住民の生活を守る為、出来る限りマイカーの乗り入れを控えてほしいとの事)オーバーツーリズムのことも考えられていました(笑)

島内の循環バスに乗り、目的地の安藤忠雄氏が設計された地中美術館へ。

海が望める自然の中に作られており、建築面積は100㎡足らずで地中に建築されているにも関わらず、どの空間にも自然光が巧みに差し込む設計で感銘を受けました。

その日は岡山県に戻り、鷺羽温泉に宿泊 部屋食で、ご当地の日本酒を飲みながら、ゆっくり懐石料理を堪能しました。鮑の踊り焼きはとても美味しかったです。

**2日目：**児島のJEANS STREETのショップで、ちょっぴりお高めのオリジナルジーンズを購入したのですが、とても履きやすくて大満足。

散策をしていると、地元で有名な旧野崎邸の建物がありました。

広大な塩田で塩づくりをされた方で、江戸時代からの立派なお屋敷や蔵が保存されており、外壁の漆喰塗や杉板の壁はとてもおしゃれでした。



## 安心して入浴できるお風呂



浴槽をまたぐときにバランスを崩しそうになったり浴室でヒヤリとすることは意外と多いです。安全に配慮した浴室なら、安心して入浴できます。



昔の浴室には脱衣室と洗い場の間に数センチから十数センチの段差がありました。この段差がつまづきやすく、思わぬ店頭の原因となることもあり。最近の浴室は出入り口の段差がほとんどなく、床材の水はけのよい、滑り止め加工が施されています。転倒防止の事故を防ぎます。

つまづきにくいフラットな出入り口



最近の浴槽はまたぎやすい高さに設定されていて、一般的には四十センチ、四十五センチほどで、これは従来の和式浴槽と比べて、二十センチほど低くなっています。浴槽をまたぐ動作はバランスを崩しやすいので、高さが低めであれば転倒のリスクをへらすことができます。

またぎやすい高さの浴槽

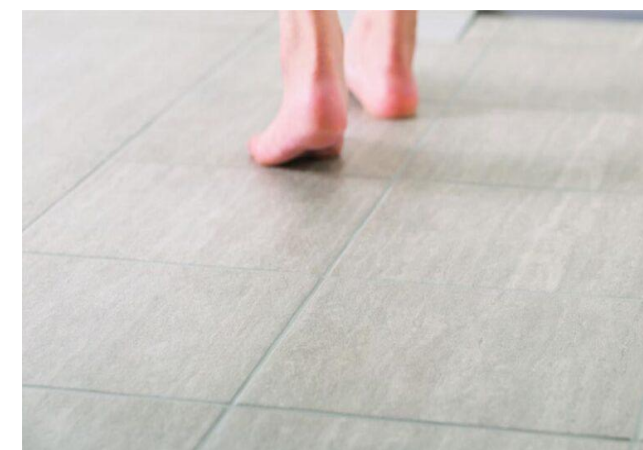


昔の浴室には脱衣室と洗い場の間に数センチから十数センチの段差がありました。この段差がつまづきやすく、思わぬ店頭の原因となることもあり。最近の浴室は出入り口の段差がほとんどなく、床材の水はけのよい、滑り止め加工が施されています。転倒防止の事故を防ぎます。

動きを助ける浴槽の手すり

皮脂汚れが付きやすい浴槽は、水や汚れをはじく表面加工がされています。床材についても汚れが付きにくい表面加工がされています。排水口は抗菌・効力ビ仕様にしたり、汚れが付きにくい加工がされているものもおおく、ぬめりを発生しにくくなります。カビ対策の基本はしっかりと換気を知ること。浴室暖房乾燥器を使うのも有効な対策です。

汚れにくい素材、掃除しやすい形状



LINE公式



Instagram



株式会社 **プラスパーホーム**

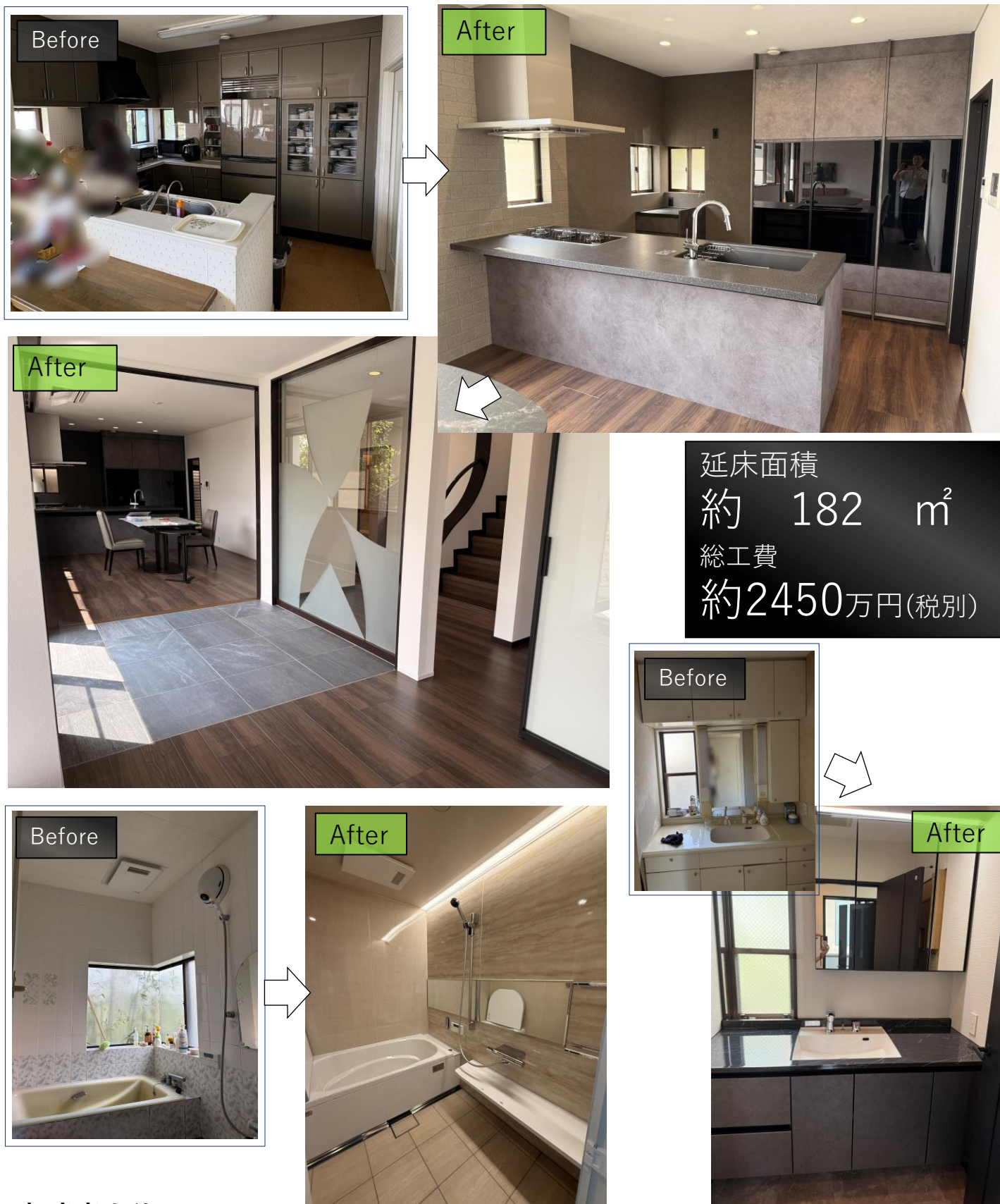
TEL.078-856-2177

神戸市東灘区住吉宮町5丁目7-19  
ホームページはこちら▶▶





## ブラックを基調に上質な暮らしの邸宅へ！戸建てフルリフォーム



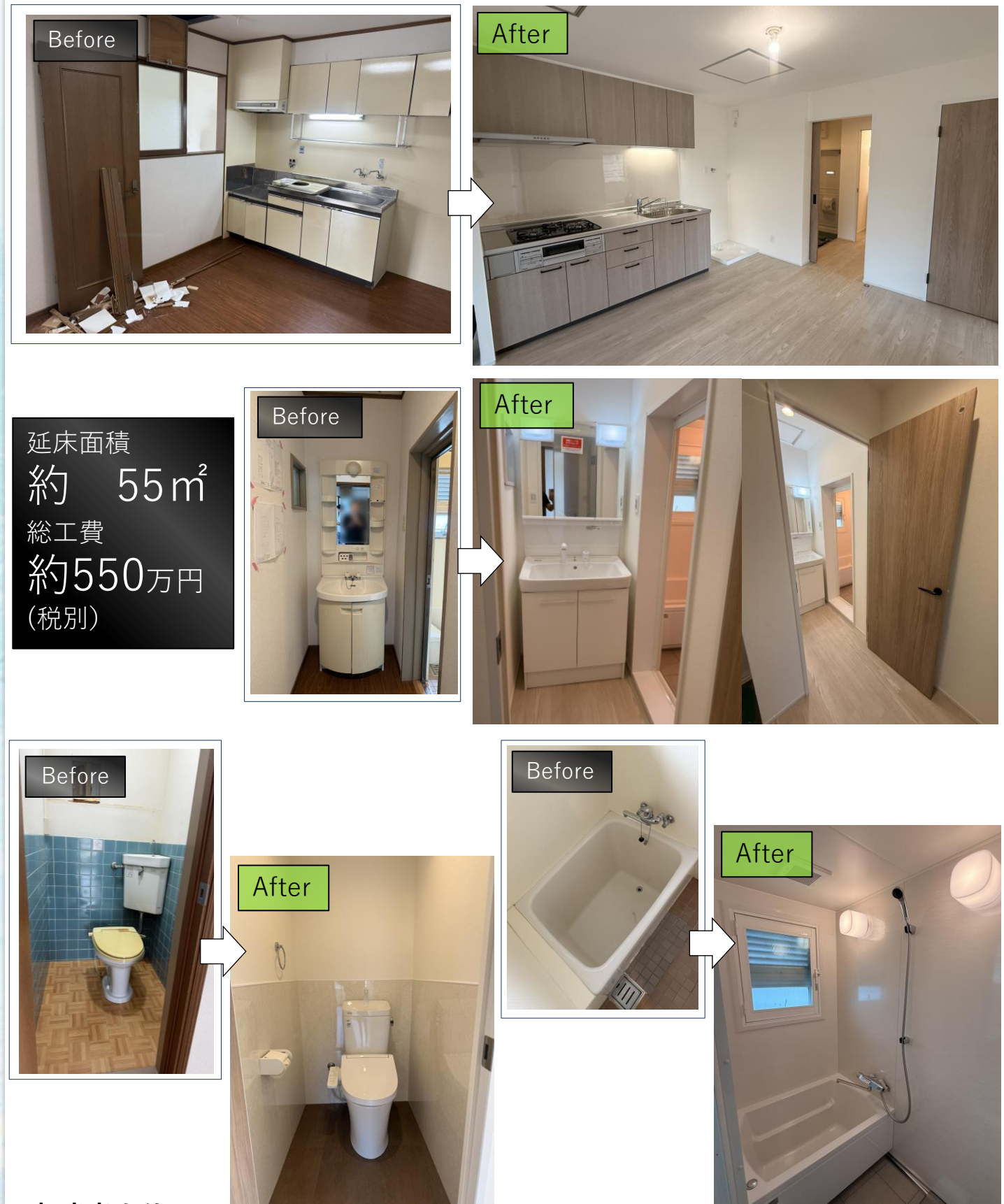
### 担当者より



広々としたキッチンにはPanasonicのLクラスを設置。浴室は窓を閉ざしタカラスタンダードプレデンスアぴったりサイズを採用。在来工法の為、規格サイズの設置ができませんでしたができる限り広い浴室が実現できました。

詳細はHP  
施工事例を  
ご覧ください

## 分譲マンション仕様を賃貸住宅で実現！マンションリフォーム



### 担当者より



3LDK→2LDKへ間取り変更し、水回り設備含め、すべて一新しました。築50年以上であることから様々な部分で修繕・補修を施しております♪

詳細はHP  
施工事例を  
ご覧ください